

SZTI-BAU KFT.

7632 Pécs, Melinda u. 37.

TERVDOKUMENTÁCIÓ

„TOP 4.2.1-15-BA1 – Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése – Komló és térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése” tárgyú pályázathoz

SZTI-BAU KFT.
7632 Pécs, Melinda u. 37.
Adószám: 25461873-2-02

2017.12. 13

1 MŰSZAKI LEÍRÁSOK

1.1 ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

7370 Oroszló, Petőfi u. 29. (hrsz. 33) alatti telken - lakóövezetben, nem műemléki területen és nem bányatelken - meglévő épület átépítéséhez, korszerűsítéséhez

1.1.1. ÉPÜLET ÉS TELEKADATOK:

Megnevezés: Kivett polgármesteri hivatal udvar és gazdasági épület

Terület: 28,32 m²

1.1.2. SZERKEZETI LEÍRÁS:

Energetika:

Meglévő falszerkezetben, statikai beavatkozás nélküli nyílászáró csere fehér műanyag kivitelben, 3 rétegű üvegezéssel, bukó-nyíló kialakítással.

Komló, 2017. 12. 13.

SZTI-BAU KFT.
7632 Pécs, Melinda u. 37.
Adószám: 25461873-2-02

SZTI-Bau Kft

1 MŰSZAKI LEÍRÁSOK

1.1 ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

7396 Magyarszék, Kossuth u. 51. (hrsz. 42) alatti telken - lakóövezetben, nem műemléki területen és nem bányatelken - meglévő épület átépítéséhez, korszerűsítéséhez

1.1.1. ÉPÜLET ÉS TELEKADATOK:

Megnevezés: Kivett kultúrház, udvar

Terület: 154,41 m²

1.1.2. SZERKEZETI LEÍRÁS:

Akadálymentesítés:

Meglévő megmaradó. Az épületben található akadálymentes bejárat és mosdó. Az újonnan kialakított helyiségektől a taktilis jelek kialakítása, a meglévő akadálymentes felületekig, az épület aula valamint közlekedő helyiségeiben.

Energetika:

Meglévő falszerkezetben, statikai beavatkozás nélküli nyílászáró csere fehér műanyag kivitelben, 3 rétegű1 üvegezéssel, bukó-nyíló kialakítással.

Komló, 2017 12.13.

SZTI-BAU KFT.
7632 Pécs, Melinda u. 37
Adószám: 25461873-2-02
SZTI-Bau Kft

1 MŰSZAKI LEÍRÁSOK

1.1 ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

7300 Komló, Kossuth L. u. 103. (hrsz. 3605/1/A/6, 3605/1/A/16, 3605/1/A/18), alatti telken - lakóövezetben, nem műemléki területen és nem bányatelken - meglévő épület átépítéséhez, korszerűsítéséhez

1.1.1. ÉPÜLET ÉS TELEKADATOK:

Megnevezés: 3605/1/A/6 hrsz. – Egyéb helyiség emeleti irodák, társasház
3605/1/A/16 hrsz. – Egyéb helyiség földszinti közlő, társasház
3605/1/A/18 hrsz. – Egyéb helyiség földszinti tárgyaló, társasház
Terület: 3605/1/A/6 hrsz. – 228,19 m²
3605/1/A/16 hrsz. – 144,39 m²
3605/1/A/18 hrsz. – 54,07 m²

1.1.1. SZERKEZETI LEÍRÁS:

Energiahatékonyságot érintő munkák: Az energiahatékonyság növelését a radiátor szelepek cseréjével érjük el az alagsor beruházással érintett teljes területen. Az épület teljes energetikai korszerűsítését későbbiekben benyújtásra kerülő pályázat révén kívánja a város önkormányzata megoldani, ennek keretében az épület homlokzati nyílászáró cseréje megtörténik.

Burkolatok: A meglévő hideg/meleg burkolatokra taktilis jelek elhelyezése szükséges az emeleti közlekedő, valamint lépcsőház területén, továbbá az alagsori közlekedők területén. Továbbá az emeleti 014-es irodában a meglévő burkolat bontása, helyén új PVC burkolat kialakítása szükséges.

Felületképzés: Belső helyiségek glettelése (Rigips Rimano 0-3 vagy ezzel műszakilag egyenértékű), mélyalapozása (Poli-Farbe inntaler mélyalapozó vagy ezzel műszakilag egyenértékű) az emeleti 014-es iroda, valamint a félemeleti helyiségek É/1 félemeleti alaprajzon jelölt helyiségei területén, diszperziós festése (Poli-Farbe inntaler, vagy ezzel műszakilag egyenértékű) az emeleti 014-es iroda, a közlekedő, a lépcsőház, valamint a félemeleti helyiségek É/1 félemeleti alaprajzon jelölt helyiségei területén történik.

Akadálymentesítés: Az épület emeleti szintje megközelíthető akadálymentesen. Új szolgáltatások megközelítése érdekében lesz akadálymentesítés. Taktilis jelek elhelyezése szükséges az emeleti közlekedő, valamint lépcsőház területén, továbbá az alagsori közlekedők területén.

Komló, 2017. 12. 13.

SZTI-BAU KFT.
7632 Pécs, Melinda u. 37.
Adószám: 25461873-2-02

SZTI-Bau Kft

1 MŰSZAKI LEÍRÁSOK

1.1 ÉPÍTÉS MŰSZAKI LEÍRÁS

7349 Szászvár, Bányász tér 1. (hrsz. 676) alatti telken - lakóövezetben, nem műemléki területen és nem bányatelken - meglévő épület átépítéséhez, korszerűsítéséhez

1.1.1. ÉPÜLET ÉS TELEKADATOK:

Megnevezés: Kivett gazdasági épület, udvar és klubház

Terület: 42,17 m²

1.1.2. SZERKEZETI LEÍRÁS:

Energetikai korszerűsítés:

Meglévő gáz üzemű készülék cseréje kondenzációs teljesítmény azonos kombi készülékre, meglévő fűtési, használati meleg-víz és füstelvezetési rendszerre csatlakoztatva az épület kazánház helyiségében.

Rétegrendeket lásd energetikai tanúsítványban.

Komló, 2017 12.13.

SZTI-BAU KFT.
7632 Pécs, Melinda u. 37.
Adószám: 25461873-2-02

SZTI-Bau Kft